



おかげさまで創業65周年
HAPPY LDK
増改築専門店



大感謝祭

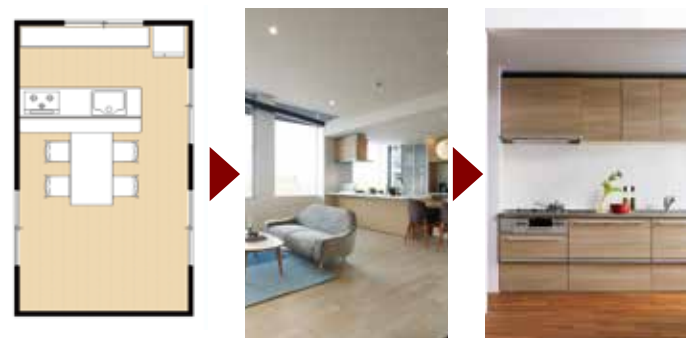
10/30 [sat]・31 [sun]

2日間
限定開催
10:00-16:00

限定開催

LDKリフォーム

3ステップで簡単リフォーム



- 1 間取りを決める
- 2 テイストを決める
- 3 キッチンを決める

DKプラン I型	8帖	LDKプラン I型	14帖 (8帖+6帖)	LDKタイプ L型	20帖 (8帖+6帖+6帖)	フルパック
ダイニング空間の気分を一新	会話のはずむリビング&ダイニング空間	広々としたリビングでゆったり過ごす日常を				
こんな悩みを解決 ●収納が少ない ●暗い	こんな悩みを解決 ●収納が少ない ●暗い ●狭い ●和室を使わない	こんな悩みを解決 ●収納が少ない ●暗い ●狭い ●和室を使わない				●14帖 (8帖+6帖) ・システムキッチン交換 ・天井:撤去、断熱材入れ、クロス仕上げ ●壁:撤去、断熱材入れ、クロス仕上げ ・床:撤去、断熱材入れ、フローリング2重張り ●建具:交換 (2ヶ所) ●サッシ窓:内窓取付 (3か所) ●エアコン撤去・復旧 ●照明器具:交換 (2ヶ所) ●スイッチ・コンセントのプレート交換 ●コンセント増設 (3か所)
99.8万円 (税別) (税込1,097,800円)	149.8万円 (税別) (税込1,647,800円)	169.8万円 (税別) (税込1,867,800円)				398.0万円 (税別) (税込4,378,000円)

耐震リフォーム

無料 簡易診断キャンペーン中!

こんな方はご相談ください!

- 築年数が古いので心配...
- 改築しているので強度が不安...
- 耐震診断と補強について知りたい...

今なら補助金も活用できます!

補強工事の補助金

最大 **95.0万円~120.0万円**

※補助金額は自治体により異なります
※制度詳細は各自治体のHPやスタッフにお問合せ下さい
※申請もお手伝いします

フルリノベーション

1Fまるごとリノベーション	費用の目安: 980万円~ (税込)
LDK・水まわり・1F内装を同時にリノベーションし1Fの耐震補断熱改修で不安解消	
工事内容: 住宅設備 全一新, 間取り 1F一新, 内装 1F一新, 外壁補修, 耐震補強 1F, 断熱改修 1F, サッシ 1F交換	
住まいまるごとリノベーション	費用の目安: 1,480万円~ (税込)
新築以上に蘇る!耐震補強・断熱改修で不安解消	
工事内容: 住宅設備 全一新, 間取り 全一新, 内装 全一新, 外壁塗装, 屋根 葺き替え, 耐震補強, 断熱改修, サッシ 全交換	

増改築・全面リフォーム

「まずは相談してみたい」という方もどうぞお気軽にご来店ください。
施工事例もたくさん紹介できます!

① ご自宅の図面・写真
② 相談メモなどをお持ちいただく、ご相談がスムーズです。
建築のプロがご提案!

設計・プラン相談

いつでも **無料**

30坪の家	増築してLDKの拡張
水廻り 4点一新 + 全室内装 リフォーム + 屋根・外壁 塗装	水廻り 4点一新 + 増築してLDKの拡張
497.6万円 (税別) (税込5,473,600円)	848.0万円 (税別) (税込9,328,000円)

増築に広いダイニングスペースの確保と水廻り設備の入れ替え。

水廻り 4点大満足プラン

I型 2550	1616 1坪サイズ
TOCLAS ベリー	TOTO HR1
LIXIL ピアラ	LIXIL W750
●システムキッチン ●システムバス ●トイレ ●洗面化粧台	
商品+工事費+諸経費 +アフターサービス	
259.2万円 (税別) (税込2,851,200円)	

中古買ってリフォーム

ご相談ください

- 中古購入のご予算の把握のために。
- 入居時期までに工事が間に合うのか?
- ローン等、資金面もご相談下さい。
- 工事のボリュームが多いのでお得にならないのか?
- リフォームでどこまでキレイになるのか?

必要に応じて 参考価格 **450.0万円** (税別)
(税込4,950,000円)

水廻り設備を一新	押入・クローゼット	和室・洋室 (6帖)	玄関ドア交換
LIXIL アライズZ	クロス貼替 (10帖)	フローリング貼替 (10帖)	外壁・屋根塗装
173.2万円 (税別) (税込1,905,200円)	29.0万円 (税別) (税込319,000円)	12.8万円 (税別) (税込140,800円)	50.0万円 (税別) (税込550,000円)
	11.9万円 (税別) (税込130,900円)	12.9万円 (税別) (税込141,900円)	79.8万円 (税別) (税込877,800円)

2世帯住宅リフォーム

ご相談ください

水廻りは共有がいい?水道電気代は分けられる?
音の問題は?費用分担は?
2世帯リフォームの疑問に私たちがお答えします。

2世帯ポイント① 2世帯それぞれのプライバシーを守る配慮

2世帯ポイント② ストレスがたまらないくつろぎスペースの配慮

2世帯リフォーム 実例1	2世帯リフォーム 実例2	2世帯リフォーム 実例3
2階にトイレを新設	2階にキッチンを新設	2階に水廻り4点新設
70.0万円 (税別) (税込770,000円)	120.0万円 (税別) (税込1,320,000円)	245.0万円 (税別) (税込2,695,000円)

手軽にリフォーム 水廻り設備

キッチン	バス
TOCLAS ベリー	LIXIL アライズZ
54.8万円 (税別) (税込602,800円)	51.8万円 (税別) (税込569,800円)
TOTO ミツテ	TOTO サザナS
64.8万円 (税別) (税込712,800円)	61.8万円 (税別) (税込679,800円)
アイトップ ステディア	アイトップ アクリアバス
64.8万円 (税別) (税込712,800円)	71.8万円 (税別) (税込789,800円)