

増改築 & リフォーム

明るく過ごす自分たちのリビング
 ~今のお住まいにあった理想のリビングを実現~

梁を活かした開放感のあるLDK

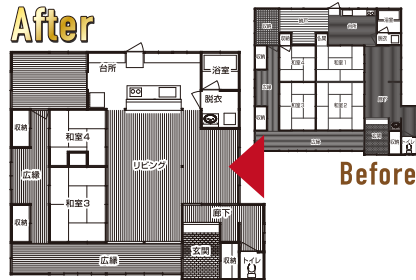


After

Before

リフォーム事例DATA

- 築50年
- 2人住まい(ご夫婦お二人)
- 工事箇所:台所・和室・居間・洗面所
- 工事期間:2ヶ月



【お悩み】

建てられてからかなり年数が経っていて、床には大きな段差があったり、天井が低かったりと生活に不便を感じていました。折角なので思い切って広々としたワンフロアにしたいのですが、出来ますか？

【お客様の声】

工事前がわからないくらいになりました。とても綺麗にできあがって満足です。

体感できるショールームへご来店ください!



収納力を確認できるキッチン

使い勝手が実感できる洗面・浴室

ひし形が印象的な床材

リフォームをお考えの方へ!
見積り無料
プラン無料

A プランニング相談
 リフォームのお悩みを一気に解決!

B リフォーム費用・資金計画相談
 いくらかかるの? どうやって支払うの?

C 補助金リフォーム減税相談
 地元で使える補助金はどれ?

(株)山田工務店の増改築リフォームブランド! お住いの悩みご相談ください!

展示空間 & 台数 最大級 見て、ふれて、イメージできるショールーム	安心の施工実績 35,500件 豊富な施工実績があるからできる納得の提案	お客様満足度 97% 1956年の創業当時の品質向上の徹底
--	--	---

はっぴいリフォームの増改築ブランド
HAPPY LDK
 増改築専門店
 (株)山田工務店 一級建築士事務所

お気軽にご来店またはお電話ください!!
0120-45-2828
 【お電話受付時間9:00~17:00】
 営業時間/10:00~17:00 定休日/水曜日・第1火曜日・第2日曜日

事前のネット来場予約でプレゼント!
500円分のAmazonギフト券プレゼント!
 (お一人様1回限り)
 こちらのQRコードからどうぞ

資料無料請求
 リフォームを成功に導く**カタログを無料で**差し上げています。
 お気軽にお申しください。

LDK体感ショールーム
 〒426-0072 静岡県藤枝市南新屋253-1
 青木交差点のすぐ近く
 藤枝市南新屋253-1



※写真は全てイメージです。

キッチンリフォーム

<p>アイリスオーヤマ I型2550</p> <p>KT 引出し収納 3口コンロ水無グリ ブルモーションレール 浄水付シャワー水栓</p> <p>商品代 348,000円 標準工事費 250,000円</p> <p>59.8万円 (税別) (税込657,800円)</p>	<p>LIXIL I型2550</p> <p>ES 商品代 1,130,300円 商品代 448,000円 標準工事費 250,000円</p> <p>69.8万円 (税別) (税込767,800円)</p>	<p>TOCLAS I型2550</p> <p>ベリリー 商品代 1,316,100円 商品代 548,000円 標準工事費 250,000円</p> <p>79.8万円 (税別) (税込877,800円)</p>	<p>TOTO I型2550</p> <p>ミツテ 商品代 1,128,700円 商品代 548,000円 標準工事費 250,000円</p> <p>79.8万円 (税別) (税込877,800円)</p>
<p>特別価格 安心工事パック</p>	<p>TOTO I型2550</p> <p>ミツテ 商品代 1,312,800円 商品代 648,000円 標準工事費 250,000円</p> <p>89.8万円 (税別) (税込987,800円)</p>	<p>アイリスオーヤマ I型2550</p> <p>ラッシュエラ 商品代 1,132,600円 商品代 648,000円 標準工事費 250,000円</p> <p>89.8万円 (税別) (税込987,800円)</p>	<p>アイリスオーヤマ I型2550</p> <p>ステディア 商品代 1,072,900円 商品代 648,000円 標準工事費 250,000円</p> <p>89.8万円 (税別) (税込987,800円)</p>

家事ラク キッチン一新工事パック

この工事も含んでいます!

- 解体撤去・廃材処分・給排水工事・木工事
- 電気工事・フード工事・コンロ組み込み
- 給湯工事・搬入組立工事

アイリスオーヤマ ステディア

商品代 1,749,000円
商品代 1,048,000円
標準工事費 250,000円

129.8万円 (税別)
(税込1,427,800円)

商品+工事費+諸経費 安心工事パック

LDKリフォーム

DKプラン I型 8帖 LDKプラン I型 14帖 (8帖+6帖) LDKタイプ L型 20帖 (8帖+6帖+6帖)

ダイニング空間の気分を一新 会話ははずむリビング&ダイニング空間 広々としたリビングでゆったり過ごす日常を

Before After Before After Before After

こんなお悩みを解決
●収納が少ない
●暗い
●狭い
●和室を使わない

99.8万円 (税別)
(税込1,097,800円)

こんなお悩みを解決
●収納が少ない
●暗い
●狭い
●和室を使わない

149.8万円 (税別)
(税込1,647,800円)

こんなお悩みを解決
●収納が少ない
●暗い
●狭い
●和室を使わない

169.8万円 (税別)
(税込1,867,800円)

フルパック

- 14帖(8帖+6帖) システムキッチン交換
- 天井:撤去、断熱材入れ、クロス仕上げ
- 壁:撤去、断熱材入れ、クロス仕上げ
- 床:撤去、断熱材入れ、フローリング2重張り
- 建具:交換(2ヶ所)
- サッシ窓:内窓取付(3ヶ所)
- エアコン撤去・復旧
- 照明器具:交換(2ヶ所)
- スイッチ・コンセントのプレート交換
- コンセント増設(3ヶ所)

398.0万円 (税別)
(税込4,378,000円)

今の生活にあった理想のリビングを実現します。

お風呂リフォーム

<p>TOTO 1616</p> <p>サザナS セレクト</p> <p>商品代 832,300円 商品代 418,000円 標準工事費 380,000円</p> <p>79.8万円 (税別) (税込877,800円)</p>	<p>LIXIL 1616</p> <p>AX</p> <p>商品代 1,235,940円 商品代 518,000円 標準工事費 380,000円</p> <p>89.8万円 (税別) (税込987,800円)</p>	<p>TOTO 1616</p> <p>サザナS</p> <p>商品代 1,150,600円 商品代 618,000円 標準工事費 380,000円</p> <p>99.8万円 (税別) (税込1,097,800円)</p>
---	---	--

お掃除ラクらく お風呂一新工事パック

この工事も含んでいます!

- 解体撤去・廃材処分・給排水工事
- 電気工事・搬入組立工事・木工事
- 間仕切面クロス張り

アイリスオーヤマ アクリアバス

商品代 1,107,000円
商品代 818,000円
標準工事費 380,000円

119.8万円 (税別)
(税込1,317,800円)

商品+工事費+諸経費 安心工事パック

お風呂まるごとパック

TOTO サザナS

TOTO サクア

DAIKIN エコキュート

1坪までの床CF・天井・壁クロス張替

159.8万円 (税別)
(税込1,757,800円)

増改築・全面リフォーム

「まずは相談してみたい」という方もどうぞお気軽にご来店ください。
施工事例もたくさん紹介できます!

① 自宅の図面・写真
② 相談メモなどをお持ちいただくと、ご相談がスムーズです。

建築のプロがご提案!
設計・プラン相談

いつでも**無料**

水廻り4点一新 + 全室内装リフォーム + 屋根・外壁塗装

499.8万円 (税別)
(税込5,497,800円)

30坪の家

水廻り4点一新 + 増築してLDKの拡張

899.8万円 (税別)
(税込9,897,800円)

増築して広いダイニングスペースの確保と水廻り設備の入れ替え。

トイレリフォーム

<p>TOTO</p> <p>HR1</p> <p>商品代 208,000円 商品代 68,000円 標準工事費 30,000円</p> <p>9.8万円 (税別) (税込107,800円)</p>	<p>LIXIL</p> <p>ベアシアフチレス</p> <p>商品代 212,500円 商品代 78,000円 標準工事費 30,000円</p> <p>10.8万円 (税別) (税込118,800円)</p>	<p>TOTO</p> <p>HR リモデル</p> <p>商品代 217,000円 商品代 108,000円 標準工事費 30,000円</p> <p>13.8万円 (税別) (税込151,800円)</p>	<p>TOTO</p> <p>ピュアレストQR +ウオッシュレットSB</p> <p>商品代 195,900円 商品代 118,000円 標準工事費 30,000円</p> <p>14.8万円 (税別) (税込162,800円)</p>
<p>LIXIL</p> <p>ベアシアハーモJ</p> <p>商品代 263,000円 商品代 158,000円 標準工事費 30,000円</p> <p>18.8万円 (税別) (税込206,800円)</p>	<p>TOTO</p> <p>GG1</p> <p>商品代 239,200円 商品代 168,000円 標準工事費 30,000円</p> <p>19.8万円 (税別) (税込217,800円)</p>	<p>TOTO</p> <p>ピュアレストEX +アブリコットF1A</p> <p>商品代 246,900円 商品代 228,000円 標準工事費 30,000円</p> <p>25.8万円 (税別) (税込283,800円)</p>	<p>TOTO</p> <p>ネオレスト RS3</p> <p>商品代 369,000円 商品代 328,000円 標準工事費 30,000円</p> <p>35.8万円 (税別) (税込393,800円)</p>

洗面化粧台リフォーム

<p>TOTO</p> <p>サクア</p> <p>商品代 214,300円 商品代 108,000円 標準工事費 30,000円</p> <p>13.8万円 (税別) (税込151,800円)</p>	<p>アイリスオーヤマ</p> <p>ファンシオ</p> <p>商品代 188,000円 商品代 128,000円 標準工事費 30,000円</p> <p>15.8万円 (税別) (税込173,800円)</p>
<p>LIXIL</p> <p>ピアラ</p> <p>商品代 229,300円 商品代 138,000円 標準工事費 30,000円</p> <p>16.8万円 (税別) (税込184,800円)</p>	<p>アイリスオーヤマ</p> <p>ファンシオ</p> <p>商品代 248,000円 商品代 168,000円 標準工事費 30,000円</p> <p>19.8万円 (税別) (税込217,800円)</p>

水廻り4点大満足プラン

<p>アイリスオーヤマ I型 2550</p> <p>KT</p>	<p>TOTO 1616 1坪サイズ</p> <p>サザナS セレクト</p>	<p>アイリスオーヤマ I型 2550</p> <p>ステディア</p>	<p>TOTO 1616 1坪サイズ</p> <p>サザナS</p>
<p>TOTO</p> <p>HR1</p>	<p>TOTO W750</p> <p>サクア</p>	<p>TOTO</p> <p>ネオレスト RS3</p>	<p>アイリスオーヤマ W750</p> <p>ファンシオ 2段引出し</p>

●システムキッチン
●システムバス
●トイレ ●洗面化粧台

163.2万円 (税別)
(税込1,795,200円)

商品+工事費+諸経費+アフターサービス

●システムキッチン
●システムバス
●トイレ ●洗面化粧台

245.2万円 (税別)
(税込2,697,200円)

商品+工事費+諸経費+アフターサービス

中古買ってリフォーム

ご相談ください

- 中古購入のご予算の把握のために。
- 入居時期までに工事が間に合うのか?
- ローン等、資金面もご相談下さい。
- 工事のボリュームが多いのでお得にならないのか?
- リフォームでどこまでキレイになるのか?

必要に応じて 参考価格 **450.0万円** (税別)
(税込4,950,000円)